

Czynsz najmu: 1350.00 zł

Zdjęcie



Opis

Podzamcze- 2 pokoje, 35,5 m2
Oferujemy do wynajęcia ciepłe mieszkanie położone na czwartym piętrze w bloku z windą w budynku przy ulicy Palisadowej.
Znakomita lokalizacja - w pobliżu sklepy Polomarket oraz Biedronka, przychodnia zdrowia, szkoła podstawowa nr 26, przystanki autobusowe.
Dużo bezpłatnych miejsc parkingowych.

Lokal składa się z sypialni, salonu z aneksem kuchennym, , łazienki z WC i przedpokoju o łącznej powierzchni 35,5m2.
Mieszkanie częściowo umeblowane (kuchnia ze sprzętem AGD) Istnieje możliwość dodatkowego umeblowania przez właściciela. Miesięczny koszt najmu to 1350 zł + czynsz administracyjny 352 zł (w tym zaliczka za ogrzewanie, śmieci, gaz - do rozliczenia wg. zużycia) + opłata za prąd, woda ciepła, woda zimna.

Na wyposażeniu mieszkania będzie się znajdować nowa kanapa rozkładana. Przewidywany termin dostawy do 30.04.2025r.

Wymagana kaucja zabezpieczająca w wysokości 1800 zł.

Jednorazowa prowizja za pośrednictwo w najmie.

Więcej informacji Sylwia Jankowska tel. 667 779 742

Nota prawna

Opis oferty zawarty na stronie internetowej sporządzany jest na podstawie oględzin nieruchomości oraz informacji uzyskanych od właściciela, może podlegać aktualizacji i nie stanowi oferty określonej w art. 66 i następnych K.C.

Dane agenta

Imię i nazwisko	Sylwia Jankowska
Telefon komórkowy	667779742
Nr licencji	26061
sylwia@nieruchomosci-renoma.pl	

Osoba odpowiedzialna

Osoba odpowiedzialna	Daniel Dranowski
Nr licencji	26061

Szczegóły oferty

Symbol oferty	RNM-MW-4517
Lokalizacja	Wałbrzych, Podzamcze
Rodzaj budynku	blok
Pow. całkowita [m2]	35,50 m²
Piętro	4p
Ilość pokoi	2
Czynsz najmu	1 350 PLN
Kaucja zabezp.	1800

Nieruchomość

Oplaty w czynszu	woda ciepła, wywóz nieczystości, Winda, woda, fundusz remontowy, administracja
Oplaty wg liczników	Woda zimna, prąd, Woda ciepła
Ilość pięter w budynku	10
Technologia budowlana	żelbeton
Stan lokalu	do wprowadzenia
Mies. czynsz admin.	352 PLN
Okna	PCV
Instalacje	dobre
Balkon	brak
Widok	panorama miasta
Gaz	tak - miejski
Woda	ciepła - miejska
Dojazd	asfalt
Ogrzewanie	C.O. miejskie
Winda	tak

Usytuowanie	jednostronne
-------------	--------------

Pomieszczenia

Ilość pokoi	2
Typ kuchni	meble kuchenne
Rodzaj kuchni	aneks kuchenny - połączony z salonem
Wyposażenie kuchni	wyposażenie drobne, szafki kuchenne, stół, sprzęt AGD, krzesła
Typ łazienki	razem z wc
Podłoga łazienki	plytki
Wyposażenie łazienki	pralka, WC, umywalka, wanna, lustro
Wyposażenie dodatkowe	szafka