

Zdjęcie



Opis

Do sprzedania dom wolnostojący w miejscowości Czarny Bór. Nieruchomość znajduje się na małym osiedlu z zabudową wyłącznie jednorodziną. Jest doskonałym wyborem dla osób ceniących sobie ciszę.

Dom w bardzo dobrym stanie technicznym, wybudowany w 2001 roku, wymaga jedynie odnowienia/odświeżenia. Centralne ogrzewanie **gazowe + kominek + pompa ciepła**.

Całkowita powierzchnia domu wraz z podpiwniczeniem i garażem to **ok. 350m², a mieszkalna 210m²**.

PARTER składa się z holu, toalety, kuchni oraz z przestronnego salonu z kominkiem z wyjściem na taras.

I PIĘTRO składa się z holu, dużej łazienki oraz trzech sypialni

II PIĘTRO składa się z holu, łazienki oraz jednego pomieszczenia ok. 60m² z którego można zrobić minimum trzy sypialnie

Wszystkie pomieszczenia przestronne i słoneczne. Niewątpliwym atutem jest to, że do każdego pomieszczenia jest **osobne wejście z przedpokoju**.

W części piwnicznej znajdują się dwustanowiskowy garaż (50m²), kotłownia i kilka pomieszczeń gospodarczych. Sucho, brak wilgoci.

Działka typowo rekreacyjna, całość ogrodzona i zadbana.

MOŻLIWOŚĆ PRZEROBIECIA NA DOM DLA DWÓCH RODZIN, PENSJONAT LUB AGROTURYSTYKĘ

MOŻLIWA ZAMIANA NA MIESZKANIE W KAMIENNEJ GÓRZE OK. 100 M2

Zapraszamy na bezpłatną prezentację!

Nasze biuro pomaga bezpiecznie przejść przez proces zakupu mieszkania, sprawdzamy stan prawny, kompletujemy wszystkie dokumenty do kancelarii notarialnej oraz doradzamy w kwestii najkorzystniejszego kredytu hipotecznego. **MOŻESZ NAM ZAUFAĆ**

Nota prawna

Opis oferty zawarty na stronie internetowej sporządzany jest na podstawie oględzin nieruchomości oraz informacji uzyskanych od właściciela, może podlegać aktualizacji i nie stanowi oferty określonej w art. 66 i następnych

Dane agenta



Daniel Dranowski

74 840 40 40

693 223 424

Nr licencji: 26061

daniel@nieruchomosci-renoma.pl

Osoba odpowiedzialna

Nr licencji	26061
-------------	-------

Szczegóły oferty

Symbol oferty	RNM-DS-4512
Lokalizacja	Czarny Bór
Pow. całkowita [m ²]	210,00 m ²
Ilość pokoi	5
Cena	860 000 PLN
Cena/m ²	4095.24 PLN

Nieruchomość

Ilość kondygnacji	2
Garaż	dwustanowiskowy
Okna	PCV
Instalacje	dobre
Balkon	jest
Ilość balkonów	2
Ilość tarasów	1
Powierzchnia balkonów/tarasów	40,00 m ²
Powierzchnia działki [m ²]	950 m ²
Zagosp. działki	zagospodarowana
Ukształtowanie działki	płaska
Kształt działki	prostokąt
Rodzaj domu	wielorodzinny
Pokrycie dachu	dachówka betonowa
Stan budynku	do odświeżenia
Podpiwniczenie	tak
Rok budowy	2001
Gaz	tak - miejski

K.C.

Woda	piec gazowy dwufunkcyjny
Otoczenie	działki zabudowane
Ogrzewanie	C.O. GAZOWE
Tarasy	taras
Drzwi antywłamaniowe	tak
Prąd	jest
Kanalizacja	miejska

Pomieszczenia

Ilość pokoi	5
Rodzaj kuchni	jasna z oknem
Typ łazienki	razem z wc
Ilość łazienek	2