

Cena: 359999.00 zł**Zdjęcie****Opis**

Posiadamy na sprzedaż komfortowe TRZYPOKOJOWE mieszkanie przy **ul. Gajcego na Piaskowej Górze**.

Bardzo dobra lokalizacja, blisko centrum dzielnicy, sklepy.

Blok po termomodernizacji, wyremontowana i zadbana klatka schodowa, spokojne sąsiedztwo.

Mieszkanie składa się z salonu, osobnej kuchni, dwóch sypialni, łazienki z toaletą oraz przedpokoju. Do mieszkania przynależy piwnica.

Lokal po **kapitałnym remoncie** który wykonany był starannie i solidnie z użyciem nowoczesnych, wysokiej jakości materiałów.

W cenie mieszkania pozostaje zabudowa kuchni wraz ze sprzętem AGD (płyta indukcyjna, piekarnik), szafa w stałej zabudowie w sypialni+2 szafki nocne, szafka RTV o witryna w salonie.

Mieszkanie słoneczne, bardzo dobry rozkład pomieszczeń.

Możliwość finansowania na preferencyjnych warunkach w ramach rządowego programu „Rodzinny Kredyt Mieszkaniowy” bez wkładu własnego dla sigli, rodziców z dziećmi, małżeństw.

Zapraszamy na bezpłatną prezentację i polecamy!!!

Nasze biuro pomaga bezpiecznie przejść przez proces zakupu nieruchomości, sprawdzamy stan prawny, kompletujemy wszystkie dokumenty do kancelarii notarialnej oraz doradzamy w kwestii najkorzystniejszego kredytu hipotecznego. **MOŻESZ NAM ZAUFAĆ!**

Nota prawna

Opis oferty zawarty na stronie internetowej sporządzany jest na podstawie oględzin nieruchomości oraz informacji uzyskanych od właściciela, może podlegać aktualizacji i nie stanowi oferty określonej w art. 66 i następnych K.C.

Dane agenta

Imię i nazwisko	Sylwia Jankowska
Telefon komórkowy	667779742
Nr licencji	26061

sylwia@nieruchomosci-renoma.pl

Osoba odpowiedzialna

Osoba odpowiedzialna	Daniel Dranowski
Nr licencji	26061

Szczegóły oferty

Symbol oferty	RNM-MS-4501
Lokalizacja	Wałbrzych, Piaskowa Góra
Rodzaj budynku	blok
Pow. całkowita [m2]	51,70 m ²
Piętro	wysoki parter
Ilość pokoi	3
Cena	359 999 PLN
Cena/m2	6963.23 PLN

Nieruchomość

Opłaty w czynszu	administracja, Części wspólne, fundusz remontowy, ogrzewanie, sprząatanie, woda, woda ciepła, wywóz śmieci
Opłaty wg liczników	prąd
Technologia budowlana	wielka płyta
Stan lokalu	po generalnym remoncie
Mies. czynsz admin.	565 PLN
Okna	PCV
Instalacje	wymienione
Plac zabaw	tak
Widok	na osiedle
Woda	ciepła - miejska
Dojazd	asfalt
Otoczenie	osiedle
Ogrzewanie	miejskie
Usytuowanie	dwustronne

Pomieszczenia

Ilość pokoi	3
Podłogi pokoi	panele podłogowe
Typ kuchni	z nowoczesną zabudową kuchenną
Rodzaj kuchni	jasna z oknem
Podłoga kuchni	gres
Typ łazienki	razem z wc
Glazura łazienki	nowego typu
Podłoga łazienki	gres
Wyposażenie łazienki	lustro, pralka, umywalka, wanna, WC
Podłoga przedpokoi	panele podłogowe