

**Cena: 100000.00 zł**

## Zdjęcie



## Opis

Do sprzedania mieszkanie znajdujące się na Starym Zdroju przy ulicy Pocztowej. Mieszkanie znajduje się na trzecim piętrze kamienicy.

Dobra lokalizacja, blisko do centrum dzielnicy, jak również dobry dojazd do Śródmieścia, Podzamcza poprzez „Europejkę„

Mieszkanie składa się z jednego pokoju otwartego na kuchnię, łazienki z toaletą.

Lokal po remoncie kilka lat temu, okna PCV, na ścianach gładź gipsowa, na podłogach panele podłogowe i płytki ceramiczne. **Ogrzewanie elektryczne. Woda ciepła z bojlera.**

Mieszkanie słoneczne, ciepłe i gotowe do zamieszkania **od zaraz. W cenie mogą zostać praktycznie wszystkie meble.**

Jeżeli masz już dość mieszkania na wynajmie?  
**Idealne na Twoje pierwsze własne mieszkanie.**

Zapraszamy na bezpłatną prezentację i polecamy!!!  
Nasze biuro pomaga bezpiecznie przejść przez proces zakupu nieruchomości, sprawdzamy stan prawny, kompletujemy wszystkie dokumenty do kancelarii notarialnej oraz doradzamy w kwestii najkorzystniejszego kredytu hipotecznego. **MOŻESZ NAM ZAUFAĆ!**

## Nota prawna

Opis oferty zawarty na stronie internetowej sporządzany jest na podstawie oględzin nieruchomości oraz informacji uzyskanych od właściciela, może podlegać aktualizacji i nie stanowi oferty określonej w art. 66 i następnych K.C.

## Dane agenta

Imię i nazwisko	Sylwia Jankowska
Telefon komórkowy	667779742
Nr licencji	26061

[sylwia@nieruchomosci-renoma.pl](mailto:sylwia@nieruchomosci-renoma.pl)

## Osoba odpowiedzialna

Osoba odpowiedzialna	Daniel Dranowski
Nr licencji	26061

## Szczegóły oferty

Symbol oferty	RNM-MS-4498
Lokalizacja	Wałbrzych, Stary Zdrój
Rodzaj budynku	kamienica
Pow. całkowita [m2]	28,46 m <sup>2</sup>
Piętro	3p
Ilość pokoi	1
Cena	100 000 PLN
Cena/m2	3513.70 PLN

## Nieruchomość

Opłaty w czynszu	Części wspólne, woda, wywóz śmieci, administracja
Opłaty wg liczników	prąd
Ilość pięter w budynku	4
Technologia budowlana	cegła
Stan lokalu	do odświeżenia
Mies. czynsz admin.	220 PLN
Okna	PCV
Instalacje	dobre
Rok budowy	1912
Widok	panorama miasta
Gaz	brak
Woda	ciepła - bojler elektryczny
Dojazd	kostka brukowa
Otoczenie	centrum miasta
Ogrzewanie	elektryczne
Usytuowanie	jednostronne

## Pomieszczenia

Ilość pokoi	1
Podłogi pokoi	panele
Typ kuchni	otwarta na pokój
Rodzaj kuchni	aneks kuchenny
Typ łazienki	razem z wc
Podłoga łazienki	płytki
Wyposażenie łazienki	lustro, prysznic, umywalka, WC