

Cena: 430000.00 zł**Zdjęcie****Opis**

Do sprzedania czteropokojowe mieszkanie na Podzamczu. Znakomita lokalizacja - w pobliżu sklepy, punkty usługowo-handlowe, punkty gastronomiczne, bazar, przychodnia zdrowia, żłobek nr 6, szkoła podstawowa nr 26, przystanki autobusowe. Dużo bezpłatnych miejsc parkingowych.

Blok po termomodernizacji, klatka schodowa zadbaną.

Lokal w pełni rozkładowy, składa się z trzech pokoi (13,4m², 11,5m², 9,1m²), dużego salonu (18,9m²) z wyjściem na balkon, kuchni, łazienki, WC i przedpokoju.

Mieszkanie w bardzo dobrym stanie technicznym, gotowe do zamieszkania. Na ścianach gładzie, na podłogach panele podłogowe i płytki ceramiczne, okna PCV

Mieszkanie środkowe, jest bardzo ciepłe i słoneczne, czynsz wynosi ok. 830zł.

Dodatkowym atutem jest to, że na piętrze są tylko dwa mieszkania.

Polecamy i zapraszamy na bezpłatną prezentację.

Nasze biuro pomaga bezpiecznie przejść przez proces zakupu mieszkania, sprawdzamy stan prawny, kompletujemy wszystkie dokumenty do kancelarii notarialnej oraz doradzamy w kwestii najkorzystniejszego kredytu hipotecznego. Nie martw się o formalności - jesteśmy po to, żeby Ci pomóc.

Nota prawna

Opis oferty zawarty na stronie internetowej sporządzany jest na podstawie oględzin nieruchomości oraz informacji uzyskanych od właściciela, może podlegać aktualizacji i nie stanowi oferty określonej w art. 66 i następnych K.C.

Dane agenta

Imię i nazwisko	Sylwia Jankowska
Telefon komórkowy	667779742
Nr licencji	26061

sylwia@nieruchomosci-renoma.pl

Osoba odpowiedzialna

Osoba odpowiedzialna	Daniel Dranowski
Nr licencji	26061

Szczegóły oferty

Symbol oferty	RNM-MS-4495
Lokalizacja	Wałbrzych, Podzamcze
Rodzaj budynku	blok
Pow. całkowita [m ²]	71,89 m ²
Piętro	4p
Ilość pokoi	4
Cena	430 000 PLN
Cena/m ²	5981.36 PLN

Nieruchomość

Opłaty w czynszu	administracja, Części wspólne, fundusz remontowy, gaz, ogrzewanie, sprzętanie, Winda, woda, woda ciepła, wywóz śmieci
Opłaty wg liczników	prąd
Ilość pięter w budynku	7
Technologia budowlana	wielka płyta
Piwnica [m ²]	4,70 m ²
Stan lokalu	do wprowadzenia
Mies. czynsz admin.	830 PLN
Okna	PCV
Instalacje	dobre
Balkon	loggja
Winda	tak
Ilość wind	1

Pomieszczenia

Ilość pokoi	4
Podłogi pokoi	panele podłogowe
Typ kuchni	umeblowana i wyposażona
Rodzaj kuchni	jasna z oknem
Podłoga kuchni	płytki
Typ łazienki	osobno z wc
Glazura łazienki	glazura
Podłoga łazienki	płytki
Wyposażenie łazienki	lustro, pralka, prysznic, umywalka
Glazura WC	glazura
Podłoga WC	płytki
Podłoga przedpokoi	panele podłogowe