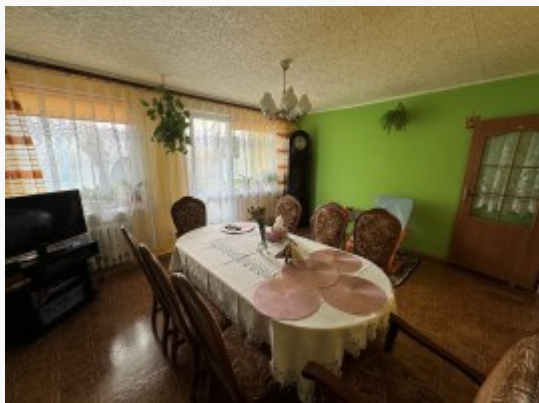


Cena: 315000.00 zł**Zdjęcie****Opis**

Do sprzedania trzypokojowe mieszkanie na Podzamczu przy ulicy Basztowej. Bardzo dobra lokalizacja, blisko sklepy, przystanek autobusowy, przychodnia zdrowia. Zadbana klatka schodowa i spokojne sąsiedztwo.

Lokal w pełni rozkładowy, składa się z salonu, kuchni, dwóch sypialni, łazienki, toalety, przedpokoju oraz dużego balkonu.

Mieszkanie w dobrym stanie, pomieszczenia wymagają jedynie odświeżenia, kuchnia i łazienka raczej do remontu.

Na podłogach panele podłogowe i wykładziny, stolarka okienna PCV, ściany i sufit w gładziach.

Mieszkanie bardzo ciepłe, zadbana klatka schodowa, jeden sąsiad na piętrze. **BRAK podzielników ciepła.**

Polecamy i zapraszamy na bezpłatną prezentację!

Nasze biuro pomaga bezpiecznie przejść przez proces zakupu nieruchomości, sprawdzamy stan prawny, kompletujemy wszystkie dokumenty do kancelarii notarialnej oraz doradzamy w kwestii najkorzystniejszego kredytu hipotecznego. Nie martw się o formalności - jesteśmy po to, żeby Ci pomóc.

Nota prawna

Opis oferty zawarty na stronie internetowej sporządzany jest na podstawie oględzin nieruchomości oraz informacji uzyskanych od właściciela, może podlegać aktualizacji i nie stanowi oferty określonej w art. 66 i następnych K.C.

Dane agenta

Daniel Dranowski

74 840 40 40

693 223 424

Nr licencji: 26061

[daniel@nieruchomosci-](mailto:daniel@nieruchomosci-renoma.pl)renoma.pl**Osoba odpowiedzialna**

| | |
|-------------|-------|
| Nr licencji | 26061 |
|-------------|-------|

Szczegóły oferty

| | |
|---------------------|----------------------|
| Symbol oferty | RNM-MS-4461 |
| Lokalizacja | Wałbrzych, Podzamcze |
| Rodzaj budynku | blok |
| Pow. całkowita [m2] | 60,00 m ² |
| Piętro | 3p |
| Ilość pokoi | 3 |
| Cena | 315 000 PLN |
| Cena/m2 | 5250.00 PLN |

Nieruchomość

| | |
|------------------------|--|
| Oплаты w czynszu | administracja, CO, Części wspólne, fundusz remontowy, gaz, ogrzewanie, woda, woda ciepła, wywóz nieczystości |
| Ilość pięter w budynku | 4 |
| Technologia budowlana | wielka płyta |
| Stan lokalu | do odnowienia |
| Stan prawny | Odrębna własność lokalu |
| Mies. czynsz admin. | 810 PLN |
| Okna | PCV |
| Instalacje | częściowo wymienione |
| Balkon | duży |
| Ilość balkonów | 1 |
| Rok budowy | 1975 |
| Widok | na osiedle |
| Gaz | tak - miejski |

| | |
|------------|------------------|
| Woda | ciepła - miejska |
| Ogrzewanie | C.O. miejskie |

Pomieszczenia

| | |
|---------------|---------------|
| Ilość pokoi | 3 |
| Rodzaj kuchni | jasna z oknem |
| Typ łazienki | osobno z wc |