

## Zdjęcie



## Opis

Do sprzedania mieszkanie znajdujące się w Szczawnie Zdroju przy ulicy Solickiej. Bardzo dogodna lokalizacja, blisko sklepy, Park Zdrojowy.

Mieszkanie składa się z salonu, dwóch sypialni, kuchni, łazienki, toalety oraz przedpokoju. Część pomieszczeń ze skosami co za tym idzie metraż po podłodze jest nieznacznie większy niż w księdze wieczystej. Kamienica tylko dwurodzinna. Lokal zajmuję całe drugie piętro, posiada kilka pomieszczeń przynależnych.

Lokal w bardzo dobrym stanie, wszystkie instalacje wymienione, okna PCV. Na ścianach gładź gipsowa, na podłodze panele podłogowe oraz płytki, **ogrzewanie gazowe**. W salonie zamontowana **klimatyzacja oraz kominek**.

Mieszkanie słoneczne, ciepłe, niskie koszty utrzymania.

Można zobaczyć w każdej chwili - klucze w biurze.

Zapraszamy na bezpłatną prezentację i polecamy!!!

Nasze biuro pomaga bezpiecznie przejść przez proces zakupu mieszkania, sprawdzamy stan prawny, kompletujemy wszystkie dokumenty do kancelarii notarialnej oraz doradzamy w kwestii najkorzystniejszego kredytu hipotecznego. **MOŻESZ NAM ZAUFAĆ!**

## Nota prawna

Opis oferty zawarty na stronie internetowej sporządzany jest na podstawie oględzin nieruchomości oraz informacji uzyskanych od właściciela, może podlegać aktualizacji i nie stanowi oferty określonej w art. 66 i następnych K.C.

## Dane agenta



Daniel Dranowski

74 840 40 40

693 223 424

Nr licencji: 26061

[daniel@nieruchomosci-](mailto:daniel@nieruchomosci-renoma.pl)[renoma.pl](http://renoma.pl)

## Osoba odpowiedzialna

Nr licencji	26061
-------------	-------

## Szczegóły oferty

Symbol oferty	RNM-MS-4451
Lokalizacja	Szczawno-Zdrój
Rodzaj budynku	kamienica
Pow. całkowita [m2]	63,33 m <sup>2</sup>
Piętro	2p
Ilość pokoi	3
Cena	270 000 PLN
Cena/m2	4263.38 PLN

## Nieruchomość

Ilość pięter w budynku	2
Technologia budowlana	cegła
Piwnica [m2]	30,00 m <sup>2</sup>
Stan lokalu	bardzo dobry
Stan prawny	Odrębna własność lokalu
Mies. czynsz admin.	300 PLN
Okna	PCV
Instalacje	wymienione
Balkon	brak
Rok budowy	1930
Widok	panorama miasta
Gaz	tak - miejski
Woda	ciepła - miejska
Ogrzewanie	gazowe

## Pomieszczenia

Ilość pokoi	3
Typ kuchni	meble kuchenne

Rodzaj kuchni	oddzielna
Typ łazienki	osobno z wc