

Zdjęcie**Opis**

Do sprzedania trzypokojowe mieszkanie na Podzamczu przy ulicy Palisadowej. Bardzo dobra lokalizacja, blisko sklepy, przystanek autobusowy, przychodnia zdrowia. Zadbana klatka schodowa i spokojne sąsiedztwo.

Lokal w pełni rozkładowy, składa się z salonu, kuchni, dwóch sypialni, łazienki, toalety, przedpokoju oraz dużego balkonu.

Mieszkanie w bardzo dobrym stanie, pomieszczenia wymagają jedynie odświeżenia.

Na podłogach panele podłogowe i płytki ceramiczne, stolarka okienna PCV, ściany i sufity w gładziach.

Mieszkanie bardzo ciepłe, nad mieszkaniem suszarnia, piękny widok z okien na panoramę miasta.

W cenie pozostaje całkowite umeblowanie wraz ze sprzętem agd.

Polecamy i zapraszamy na bezpłatną prezentację!

Nasze biuro pomaga bezpiecznie przejść przez proces zakupu nieruchomości, sprawdzamy stan prawny, kompletujemy wszystkie dokumenty do kancelarii notarialnej oraz doradzamy w kwestii najkorzystniejszego kredytu hipotecznego. Nie martw się o formalności - jesteśmy po to, żeby Ci pomóc.

Nota prawna

Opis oferty zawarty na stronie internetowej sporządzany jest na podstawie oględzin nieruchomości oraz informacji uzyskanych od właściciela, może podlegać aktualizacji i nie stanowi oferty określonej w art. 66 i następnych K.C.

Dane agenta

Daniel Dranowski

74 840 40 40

693 223 424

Nr licencji: 26061

[daniel@nieruchomosci-](mailto:daniel@nieruchomosci-renom.pl)[renom.pl](mailto:daniel@nieruchomosci-renom.pl)**Osoba odpowiedzialna**

Nr licencji	26061
-------------	-------

Szczegóły oferty

Symbol oferty	RNM-MS-4450
Lokalizacja	Wałbrzych, Podzamcze
Rodzaj budynku	blok
Pow. całkowita [m2]	60,10 m ²
Piętro	10p
Ilość pokoi	3
Cena	329 500 PLN
Cena/m2	5482.53 PLN

Nieruchomość

Opłaty w czynszu	ogrzewanie, Winda, woda, wywóz nieczystości, fundusz remontowy, gaz, CO, Części wspólne
Ilość pięter w budynku	10
Technologia budowlana	wielka płyta
Stan lokalu	bardzo dobry
Stan prawny	Odrębna własność lokalu
Mies. czynsz admin.	620 PLN
Okna	PCV
Instalacje	dobre
Balkon	jest
Ilość balkonów	1
Rok budowy	1980
Widok	panorama miasta
Gaz	tak - miejski
Woda	ciepła - miejska
Ogrzewanie	C.O. miejskie

Winda	tak
Ilość wind	1

Pomieszczenia

Ilość pokoi	3
Rodzaj kuchni	jasna z oknem
Typ łazienki	osobno z wc