

Cena: 299000.00 zł**Zdjęcie****Opis**

Do sprzedania trzypokojowe mieszkanie na Piaskowej Górze przy ulicy Makuszyńskiego. Bardzo dobra lokalizacja, blisko sklepy, przystanki autobusowe. Zadbane klatka schodowa, spokojne sąsiedztwo.

Lokal w pełni rozkładowy, składa się z salonu, 2 sypialni, jasnej kuchni, łazienki z toaletą, przedpokoju oraz dużego balkonu. Lokal w pełni rozkładowy.

Mieszkanie w bardzo dobrym stanie, łazienka do odnowienia. Kuchnia pod zabudowę wraz z nowym sprzętem AGD.

Na podłogach panele oraz płytki ceramiczne, stolarka okienna PCV, instalacje wymienione, na ścianach gładź i nowoczesna tapeta.

Mieszkanie środkowe, bardzo ciepłe.

Polecamy i zapraszamy na bezpłatną prezentację!

Nasze biuro pomaga bezpiecznie przejść przez proces zakupu nieruchomości, sprawdzamy stan prawny, kompletujemy wszystkie dokumenty do kancelarii notarialnej oraz doradzamy w kwestii najkorzystniejszego kredytu hipotecznego. Nie martw się o formalności - jesteśmy po to, żeby Ci pomóc.

Nota prawna

Opis oferty zawarty na stronie internetowej sporządzany jest na podstawie oględzin nieruchomości oraz informacji uzyskanych od właściciela, może podlegać aktualizacji i nie stanowi oferty określonej w art. 66 i następnych K.C.

Dane agenta

Daniel Dranowski

74 840 40 40

693 223 424

Nr licencji: 26061

[daniel@nieruchomosci-](mailto:daniel@nieruchomosci-renom.pl)[renom.pl](mailto:daniel@nieruchomosci-renom.pl)**Osoba odpowiedzialna**

Nr licencji	26061
-------------	-------

Szczegóły oferty

Symbol oferty	RNM-MS-4422
Lokalizacja	Wałbrzych, Piaskowa Góra
Rodzaj budynku	blok
Pow. całkowita [m2]	51,00 m ²
Piętro	4p
Ilość pokoi	3
Cena	299 000 PLN
Cena/m2	5862.75 PLN

Nieruchomość

Oплаты w czynszu	administracja, CO, Części wspólne, fundusz remontowy, ogrzewanie, woda, wywóz śmieci, zaliczka na fundusz remontowy
Ilość pięter w budynku	4
Technologia budowlana	wielka płyta
Piwnica [m2]	2,50 m ²
Stan lokalu	bardzo dobry
Stan prawny	Odrębna własność lokalu
Mies. czynsz admin.	610 PLN
Okna	PCV
Instalacje	dobre
Balkon	jest
Ilość balkonów	1
Rok budowy	1975

Widok	na osiedle
Gaz	tak - miejski
Woda	tak
Ogrzewanie	C.O. miejskie

Pomieszczenia

Ilość pokoi	3
Typ kuchni	umeblowana i wyposażona
Rodzaj kuchni	jasna z oknem
Typ łazienki	razem z wc