

Cena: 265000.00 zł

Zdjęcie



Opis

SPÓŁDZIELCZE WŁASNOŚCIOWE. NOWA WINDA Z POZIOMU 0

Do sprzedania dwupokojowe mieszkanie przy ulicy Grodzkiej na Podzamczu. Bardzo dobra lokalizacja, blisko sklepy, bazar, szkoła, przedszkole.

Lokal dwustronny w pełni rozkładowy, składa się z salonu, kuchni, sypialni, łazienki, toalety, przedpokoju oraz balkonu.

Mieszkanie **w dobrym stanie technicznym**. Na ścianach gładź, na podłogach panele oraz kafle, stolarka okienna PCV, ogrzewanie miejskie.

Mieszkanie idealne mieszkanie pod wynajem.

Czynsz wynosi **490zł** zawiera opłaty za fundusz remontowy, koszy zarządu, centralne ogrzewanie, gaz, wodę, wywóz śmieci i energię elektryczną według zużycia.

MIESZKANIE WOLNE OD ZARAZ! KLUCZE W BIURZE.

Polecamy i zapraszamy na bezpłatną prezentację.

Nasze biuro pomaga bezpiecznie przejść przez proces zakupu nieruchomości, sprawdzamy stan prawny, kompletujemy wszystkie dokumenty do kancelarii notarialnej oraz doradzamy w kwestii najkorzystniejszego kredytu hipotecznego. Nie martw się o formalności - jesteśmy po to, żeby Ci pomóc.

Nota prawna

Opis oferty zawarty na stronie internetowej sporządzany jest na podstawie oględzin nieruchomości oraz informacji uzyskanych od właściciela, może podlegać aktualizacji i nie stanowi oferty określonej w art. 66 i następnych K.C.

Dane agenta



Daniel Dranowski

74 840 40 40

693 223 424

Nr licencji: 26061

daniel@nieruchomosci-

renoma.pl

Osoba odpowiedzialna

Nr licencji	26061
-------------	-------

Szczegóły oferty

Symbol oferty	RNM-MS-4387
Lokalizacja	Wałbrzych, Podzamcze, Grodzka
Rodzaj budynku	blok
Pow. całkowita [m2]	41,50 m ²
Piętro	3p
Ilość pokoi	2
Cena	265 000 PLN
Cena/m2	6385.54 PLN

Nieruchomość

Opłaty w czynszu	Winda, woda, wywóz nieczystości, zaliczka na fundusz remontowy, administracja, CO, Części wspólne, fundusz remontowy, gaz, ogrzewanie
Ilość pięter w budynku	10
Technologia budowlana	wielka płyta
Stan prawny	SPÓŁDZIELCZE WŁASNOŚCIOWE Z KW
Mies. czynsz admin.	490 PLN
Okna	PCV
Instalacje	dobre
Balkon	jest
Ilość balkonów	1

Rok budowy	1975
Widok	na osiedle
Gaz	tak - miejski
Woda	ciepła - miejska
Ogrzewanie	C.O. miejskie
Winda	tak
Ilość wind	1

Pomieszczenia

Ilość pokoi	2
Rodzaj kuchni	jasna z oknem
Typ łazienki	osobno z wc