

Cena: 309000.00 zł

Zdjęcie



Opis

Do sprzedania mieszkanie znajdujące się na Nowym Mieście w Wałbrzychu. Budynek znajduje się w górnej części dzielnicy, niedaleko przystanki autobusowe, sklepy, szkoła.

Mieszkanie dwupoziomowe, składa się z trzech pokoi, kuchni z jadalnią, łazienki z toaletą oraz przedpokoju. Do mieszkania przynależy piwnica i strych. Rzuty pomieszczeń są załączone w zdjęciach.

Lokal w **bardzo dobrym stanie technicznym**, wymaga jedynie odświeżenia. Na ścianach gładź gipsowa, na podłodze panele podłogowe oraz płytki, centralne ogrzewanie gazowe, okna PCV. Instalacja elektryczna, wodno - kanalizacyjna oraz gazowa wymieniona.

Mieszkanie słoneczne, ciepłe i przytulne. Możliwość pozostawienia części wyposażenia i mebli. Centralne ogrzewanie gazowe.

Zapraszamy na bezpłatną prezentację i polecamy!!!

Nasze biuro pomaga bezpiecznie przejść przez proces zakupu nieruchomości, sprawdzamy stan prawny, kompletujemy wszystkie dokumenty do kancelarii notarialnej oraz doradzamy w kwestii najkorzystniejszego kredytu hipotecznego. **MOŻESZ NAM ZAUFAĆ!**

Nota prawna

Opis oferty zawarty na stronie internetowej sporządzany jest na podstawie oględzin nieruchomości oraz informacji uzyskanych od właściciela, może podlegać aktualizacji i nie stanowi oferty określonej w art. 66 i następnych K.C.

Dane agenta



Daniel Dranowski

74 840 40 40

693 223 424

Nr licencji: 26061

daniel@nieruchomosci-

renoma.pl

Osoba odpowiedzialna

| | |
|-------------|-------|
| Nr licencji | 26061 |
|-------------|-------|

Szczegóły oferty

| | |
|---------------------|------------------------|
| Symbol oferty | RNM-MS-4376 |
| Lokalizacja | Wałbrzych, Nowe Miasto |
| Pow. całkowita [m2] | 81,19 m ² |
| Piętro | 3p |
| Ilość pokoi | 3 |
| Cena | 309 000 PLN |
| Cena/m2 | 3805.89 PLN |

Nieruchomość

| | |
|------------------------|---|
| Opłaty w czynszu | fundusz remontowy, woda, wywóz śmieci, Części wspólne |
| Ilość pięter w budynku | 3 |
| Technologia budowlana | cegła |
| Stan lokalu | bardzo dobry |
| Stan prawny | Odrębna własność lokalu |
| Mies. czynsz admin. | 290 PLN |
| Okna | PCV |
| Instalacje | dobre |
| Balkon | brak |

Pomieszczenia

| | |
|---------------|--|
| Ilość pokoi | 3 |
| Typ kuchni | jasna z oknem |
| Rodzaj kuchni | aneks kuchenny - połączony z jadalnią |
| Typ łazienki | razem z wc |