

Czynsz najmu: 1750.00 zł

Zdjęcie



Opis

Do wynajęcia lokal handlowo-usługowy idealny pod każdą działalność gospodarczą.

Lokal mieści się przy ulicy Hetmańskiej w dzielnicy Podzamcze, o dobrej lokalizacji blisko głównego ciągu komunikacyjnego.

Całkowita powierzchnia - 50 m², z czego 35m² to sala sprzedaży, 15m² to zaplecze z pełnym węzłem sanitarnym.

Lokal w bardzo dobrym stanie. Posiada dwie duże witryny, miejsce na reklamę, brak ogrzewania - możliwość zamontowania klimatyzatora, promienników ciepła lub innego elektrycznego.

Dla zwiększenia bezpieczeństwa zamontowane zostały kraty i roleta antywłamaniowa na drzwi wejściowe.

Polecam i zapraszam na prezentację. Kwota najmu brutto.

Nota prawna

Opis oferty zawarty na stronie internetowej sporządzany jest na podstawie oględzin nieruchomości oraz informacji uzyskanych od właściciela, może podlegać aktualizacji i nie stanowi oferty określonej w art. 66 i następnych K.C.

Dane agenta



Daniel Dranowski

74 840 40 40

693 223 424

Nr licencji: 26061

[daniel@nieruchomosci-](mailto:daniel@nieruchomosci-renoma.pl)

renoma.pl

Osoba odpowiedzialna

Nr licencji	26061
-------------	-------

Szczegóły oferty

Symbol oferty	RNM-LW-4367
Lokalizacja	Wałbrzych, Podzamcze
Pow. całkowita [m ²]	50,00 m ²
Piętro	parter
Czynsz najmu	1 750 PLN
Kaucja zabezp.	2000
Cena/m ²	35.00 PLN

Nieruchomość

Opłaty wg liczników	prąd, woda
Stan lokalu	bardzo dobry
Okna	PCV
Instalacje	wymienione
Rok budowy	1990
Rodzaj lokalu	jednopoziomowy
Przeznaczenie lokalu	biurowy, gastronomia, usługowy
Ogrzewanie	inne
Rolety antywłamaniowe	tak
Położenie lokalu	ulica osiedlowa
Witryna wystawowa	duża
Podłogi	wykładzina

Pomieszczenia

Ilość pomieszczeń socjalnych	1
Ilość pomieszczeń sanitarnych	2